

Referat
Ordinær Generalforsamling
Strib Grundejer- og Antenneforening
Onsdag den 10. april 2019 kl. 19.00
i Strib forsamlingshus.

Formanden Jesper Laursen byder velkommen, og fortsætter straks jf. dagsordnen.

Ad pkt. 1: Valg af dirigent, forslag advokat Jon Stefansson, som vælges med klapsalver.

Dirigenten, takker for valget og begynder med at konstatere at generalforsamlingen er korrekt indvarslet, med annonce i Melfar Posten og på hjemmesiden, selvom budget og regnskab ikke var tilgængeligt samtidig, var de det dog før fristen jf. vedtægterne. Der var ved mødets start 35 stemmeberettigede tilstede, 2 yderligere kommer til lidt senere, altså der var i alt 37 stemmeberettigede tilstede.

Ad pkt. 2: Valg af referent blev Søren Gade, 2 stemmetællere blev valgt Lars Olsson og Palle S. Christensen.

Ad pkt. 3: Bestyrelsens beretning af formand Jesper Laursen, fortæller om foreningens virksomhed i det forløbne regnskabsår:

- 2018 har været et godt og travlt år. Til sidste generalforsamling blev Jan Larsen nyvalgt til bestyrelsen – det har givet en god kontinuitet i bestyrelsesarbejdet.
- Konstitueringen blev, formand Jesper Laursen, næstformand Leon Andersen, kasserer Kristian Madsen, teknisk ansvarlig Søren Gade, medlemskontakt Claus Holmen og som alm. bestyrelsesmedlemmer Carsten Randrup og Jan Larsen.
- Medlemsstatus, SGA som andre antenneforeninger, har i de seneste år, været præget af øget konkurrence på markedet, hvilket desværre på landsplan resulterer i dalende medlemstal, i 2018 gik vi fra 1334 – 1279 medlemsafgang på 4%, konkurrencen på markedet, er ikke blevet mindre af, at YouSee/Ewii tilbyder nye kunder 6 mdr. gratis internet opkobling, det er svært at hamle op med. Bestyrelsen er meget opmærksom på hvad som rører sig i markedet, og vil sammen med vores leverandør stadig forsøge at levere den bedste og mest konkurrencedygtige løsning. Vi har erhvervet nye medlemmer, i takt med de nye udstykninger, der forsat kommer i Strib, udstykningen alene på Abelonelunden gav 28 nye medlemmer.
- Året der gik, har været præget af flere afholdte driftsmøder for bestyrelsen med Stofa. Der har også har været afholdt en meget velbesøgt informationsmøde i forsamlingshuset for vores medlemmer og andre interesserede, det vi normalt kalder et frikadellemøde, hvor medlemmerne havde mulighed for at møde

bestyrelsen og Stofa, det tog rigtig mange imod. Vi prøvede for første gang også at få en stand ved Strib gademarked, Stofa deltog med deres demovogn, og her var der også stor søgning fra vores medlemmer. Stor tak til vores medlemmer for deres interesse.

- En begivenhed overskygger dog det meste, nemlig lynnedslaget d. 30.april 2018, især området omkring Møllebakken blev hårdt ramt. En ihærdig indsats fra hele Stofa's service stab, selv deres fridag 1.maj blev brugt på at udbedre skaderne, det lykkedes at komme i mål, Stofa's beredskab bestod i den grad sin prøve, der blev knoklet igennem, tak for det!
- Henover året har vores tekniske ansvarlige Søren Gade, været involveret i en del medlemshenvendelser omkring problemstillinger, alle er selvfølgelig forsøgt løst, yderst tilfredsstillende, sammen med Stofa.
- 2018 har vi forlænget aftalen med Stofa, så antennenettet bliver fuld og færdigt opgraderet til Docsis 3.1, vel at mærket uden omkostninger for vores medlemmer.
- Stofa er netop i disse dage ved at overtage Hostingen af vores hjemmeside, hvilket betyder at både vores mail og hjemmeside endelig ligger samme sted, det bør gøre det lettere at holde vores hjemmeside opdateret, også her har Søren Gade spillet en yderst central rolle.
- SGA er stadig medlem af A2012, en sammenslutning af antenneforeninger, vores primære årsag til dette medlemskab er billige forsikringer.
- SGA har også forholdt sig aktivt i forhold til persondataforordningen, der trådte i kraft Maj 2018. Medlemmerne kan til enhver tid, få oplyst hvilke informationer SGA har registreret på medlemmet. Ex. Oplysningerne om vores medlemmer skal bl.a. gøres anonyme eller slettes, når de ikke længere er brugbare for foreningen. Og vi videre sælger ikke Jeres oplysninger til andre.
- Møder: Igennem året har der været afholdt bestyrelsesmøder, alle møder har som altid foregået i en venlig og hyggelig atmosfære. Disse møder er afholdt i mødelokalet i Strib forsamlingshus.
- Økonomi: Formanden var glad for igen at kunne berette om en sund og god økonomi i SGA, mere om det senere fra kassereren Kristian.
- Fremtiden, kan ingen spå om. Der blev oplyst om at medlemmer med stor TV-pakke, har adgang til streamings tjenesten TV2 Play, basispakken med reklamer. Der blev også informeret om at alle medlemmer med blot den lille TV-pakke har fuld adgang til: StartForfra, Pause og StartForfra+ (sidste uge), det vil sige at alle vores TV-seere har adgang til streaming og OnDemand.
En ting er sikkert og vist, vores anlæg er godt rustet til fremtidens krav, omkring TV og Internet, når Docsis 3.1 udbygningen er til ende bragt.
- Afslutningsvis ville formanden gerne takke bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde.
- Til Carsten Randrup, der udtræder af bestyrelsen, skal der lyde en særlig tak.

Leon uddyber hvad udtrykket Docsis 3.1 står for, nemlig super hurtigt internet, fuld på højde med Elselskabernes fibernet. Oplyser ligeledes om baggrunden for forhandlingerne, som er foregået over flere år, både med Stofa og en rep. fra YouSee.

Lars Baun spørger til hvor længe vi har forlænget aftalen med Stofa, svaret er +5 år til vores nuværende, i alt 7 år fra nu.

Beretningen blev taget til efterretning.

Ad pkt. 4: Aflæggelse af regnskab til godkendelse, ved kassereren Kristian Madsen: regnskabet blev gennemgået punkt for punkt.

Spørgsmål fra salen:

- Hvad dækker udgiften til Advokat over, Jesper forklarer at det dækker over forespørgsler vedr. juridiske spørgsmål.
- Syntes godt, at med et så stort overskud, at vi burde overveje ex. at give et ½ års gratis medlemskab, vi afviser da vi i de netop forestående forhandlinger med Stofa om opgraderingen af vores net, har reserveret vores overskud til evt. nye udstykninger.

Regnskabet godkendes.

Ad pkt. 5: Valg til bestyrelsen, suppleanter og revisorer:

1. Valg til bestyrelsen:

Dirigenten fortæller at alle genopstiller med undtagelse af Carsten Randrup, bestyrelsen har anbefalet at 1. suppleant Michael Koborg ovetager hans plads i bestyrelsen. Der bliver spurgt til om der var andre forslag, da det ikke var tilfældet, bliver Leon Andersen og Kristian Madsen genvalgt, og Michael Koborg valgt til bestyrelsen.

2. Dirigenten fortsætter, med valg af suppleanter til bestyrelsen:

Bestyrelsen har anbefalet, at 2. suppleant Peter Randløv rykker op som 1. suppleant, efter Michael Koborg, som blev valgt ind, nye forslag til pladserne som 2. og 3. suppleanter, er Lars Olsson og Torben Lauge, heller ikke her var der andre kandidater, alle 3 blev valgt.

3. Interne revisorer, Lars Mullesgaard modtager genvalg, men Lis Gregersen ønsker ikke genvalg, derfor skulle der findes en afløser, her forslås Ole Hansen, der var heller ikke her modkandidater, begge vælges.

Ad pkt. 6: Indkomne forslag, Her var ingen.

Ad pkt. 7: Budget 2019, ved Kasserer Kristian Madsen.

Budgettet blev gennemgået. Efterfølgende spørgsmål fra salen:

- Om vi ikke kunne forsikre os imod fejl/vand i de kabler der ligger i offentligvej, formanden lover at undersøge. Et medlem fra salen præsenterer sig som

assurandør i Topdanmark, han fortæller at især forsikringer på kabler i offentlige arealer er utroligt dyrt og næppe noget ret mange benytter sig af. Budgettet for 2019 godkendes.

Ad pkt. 8: Eventuelt:

- Michael Koborg spørger om foreningen har planer om at bruge dele af vores overskud på "sorte pletter" (områder hvor vi i dag ikke er tilstede), Formanden fortæller at vi i flere tilfælde er blevet nægtet, at deltage i samgravning på en ny udstyknings ex. Grønningen – ved Stribgården, men byder lejligheden sig, er vi selvfølgelig klar. Næstformanden Leon oplyser at A2012 er ved at undersøge om det overhovedet er lovligt for en bygherre at udelukke lejere i et boligområde at have valgfrihed for leverandør af TV signaler m.m. og som er helt uden omkostning for bygherren.
- Fra salen spørges til vores programudbud, ex. var rettigheder til sportsarrangementer noget som skiftede hænder efter for godt befindende, Tom fra Stofa oplyser at vi allerede i dag frit kan vælge TV kanaler til og fra, med en mdr. varsel, og lige netop sportsrettigheder, var noget man aldrig vil kunne regne med, derfor var deres frit valg af TV kanaler godt, hvis en rettighed skiftede.
- Tom fra Stofa supplerer med flere fordele ved opgraderingen af vores net til Docsis 3.1
- Gert Nelander roste bestyrelsen for det arbejde der blev udført for medlemmerne og konstaterede at årsagen var, at der var et godt samarbejde i bestyrelsen.

Dirigenten Jon Stefansson, takker for en særdeles god ro og orden, og giver ordet tilbage til formanden.

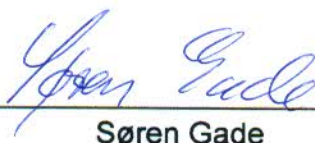
Formanden takker for fremmødet.

Dirigent:



Advokat Jon Stefansson

Referent:



Søren Gade